

applicazione le procedure semplificate previste dall'art. 146 c.5 del D.Lgs.42/2004;

- È stato preso atto che la Soprintendenza ha inoltrato le proprie osservazioni successivamente alla chiusura del verbale della conferenza paesaggistica, pertanto pur non trovando applicazione le procedure semplificate previste dall'art. 146 c.5 del D.Lgs. 42/2004, si è ritenuto utile riportare esclusivamente quale contributo ai fini progettuali:

- Per la scheda A4 (Centro servizi comunali) si rileva la necessità di implementare con alberature idonee la porzione di area tra il cimitero ed il parcheggio;

- Per la scheda A8 (parcheggio pubblico Arigalardo) si evidenzia come l'area "incolto" necessita di una riqualificazione paesaggistica con opere a verde adeguato, sistemazione dei terrazzamenti con opere di rivestimento, l'area indicata a parcheggio dovrà avere un fondo in terreno compatto. E dovrà essere garantita l'adeguata regimazione delle acque meteoriche;

- Per la scheda A12 (parcheggio Acquarilli) inerente un'area utilizzata per il parcheggio, si ritiene precisare che la particolare ubicazione dell'area ritiene come requisito basilare che tale destinazione sia legittima dal punto di vista paesaggistico, non ritenendo sufficientemente esaustiva la dizione "vista la storica destinazione dell'area a parcheggio antecedente al 1978", in quanto siamo in area tutelata ai sensi dell'art. 136 c1 lett. d) D.M.16/08/1952, e art. 142 c.1 lett. a) del Codice;

- È stato dato atto che, ai sensi dell'art. 9 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, l'efficacia dell'atto di approvazione della presente variante al Regolamento Urbanistico comporterà imposizione del vincolo preordinato all'espropriazione per gli immobili elencati nella tabella di cui alla relazione del RUP;

- È stato dato atto che il responsabile del procedimento espropri è il geom. Romano Giacomelli;

- Lo strumento approvato è stato trasmesso in data 23/01/2019, con prot. 806/2019, ai soggetti di cui all'articolo 8, comma 1. della L.R.65/2014. La pubblicazione sul BURT del presente avviso di approvazione dello strumento è effettuata decorsi almeno quindici giorni dalla suddetta trasmissione;

- Lo strumento acquista efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURT.

- Il provvedimento di approvazione con tutti gli elaborati allegati, sono consultabili sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo:

http://www.comune.capoliveri.li.it/index.php?view=cmsdoc&id=3526&option=com_cmsdoc&Itemid=12&lang=it

INFINE

- Il Responsabile del procedimento urbanistico è l'arch. Federica Messina, Responsabile del servizio Urbanistica;

- Il Responsabile del procedimento espropri è il geom. Romano Giacomelli, Responsabile del servizio Lavori Pubblici;

- Il garante della comunicazione è la Dott.ssa Antonella Rossi.

Il Responsabile del procedimento
Federica Messina

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE (Firenze)

Avviso di adozione variante ai sensi dell'art. 6 della LR 8/2012.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti gli atti d'ufficio;

RENDE NOTO

- che con delibera di C.C. n. 44 del 28 Dicembre 2018 è stata adottata ai sensi dell'art. 6 c. 3 della L.R. 8/2012 e ss.mm.ii., la VARIANTE SEMPLIFICATA al Regolamento Urbanistico riguardante modifiche puntuali alle previsioni urbanistiche e alla normativa tecnica di attuazione. Ai sensi dell'art. 6 comma 3 della L.R. 8/2012 ss.mm. e ii., la variante con i relativi allegati è resa accessibile sul sito istituzionale del comune per trenta giorni dalla data pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T.

Il Responsabile del servizio
Assetto del territorio
Roberto Montagni

COMUNE DI CASOLE D'ELSA (Siena)

Avviso di approvazione della variante al Regolamento urbanistico in materia di trasferimento di diritti edificatori.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

RENDE NOTO

- che il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 7 del 08.02.2019, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato, ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. n. 65/2014 la Variante al Regolamento urbanistico in materia di trasferimento di diritti edificatori;

- che dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT - Bollettino Ufficiale della Regione Toscana la Variante al Regolamento urbanistico in materia di trasferimento di diritti edificatori è efficace;

- che il presente avviso è pubblicato contestualmente anche all'Albo Pretorio del Comune.

Il provvedimento di approvazione, tutti gli elaborati costituenti la Variante, sono disponibili sul sito internet del comune all'indirizzo: <http://www.casole.it/in-comune/urbanistica/varianti-in-corso/trasferimento-diritti-edificatori/>

*Il Responsabile del Servizio
Urbanistica ed Edilizia privata
Valeria Capitani*

COMUNE DI CASOLE D'ELSA (Siena)

Avviso di adozione della variante al P.R.P. componente Piano di recupero del territorio della Società Castello di Casole s.p.a.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

AVVISA

- che il Consiglio Comunale con Deliberazione 8 del 08/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, ha adottato, ai sensi degli art. 111 della L.R. n. 65/2014, la Variante al Piano Regolatore particolareggiato componente Piano di recupero del territorio della Società Castello di Casole s.p.a.;

- che il presente avviso è pubblicato contestualmente e per trenta giorni anche all'Albo Pretorio del Comune;

- nello stesso periodo i provvedimenti adottati e tutti gli atti annessi sono depositati presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia privata per la visione del pubblico;

INFORMA

- che entro e non oltre il termine di cui sopra (trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque può prendere visione della Variante e presentare osservazioni ai sensi dell'art. 111 della L.R.T. 65/2014, che dovranno essere indirizzate al Servizio Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Casole d'Elsa e potranno essere redatte in formato cartaceo in duplice copia esemplare di cui uno in competente bollo oppure in formato elettronico, in competente bollo, ed inviate all'indirizzo Pec: comune.casole@pcert.postecert.it

- che tutta la documentazione è consultabile presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia privata nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, e sul sito istituzionale del Comune di Casole d'Elsa all'indirizzo: <http://www.casole.it/in-comune/urbanistica/piani-attuativi/prp-castello-di-casole-e-p-di-r-2019-variante/>

*Il Responsabile del Servizio
Urbanistica ed Edilizia privata
Valeria Capitani*

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO (Pisa)

Avviso di efficacia del "Piano Attuativo in zona F2 - aree private destinate a verde attrezzato di interesse collettivo e/o turistico ricettivo".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Delibera Consiglio Comunale n. 51 del 31/07/2017 con la quale è stato adottato il Piano Attuativo in zona F2 "Aree private destinate a verde attrezzato di interesse pubblico e/o turistico ricettivo";

Visto l'avviso di adozione del Piano Attuativo di cui sopra pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 35 del 30/08/2017;

Dato atto che, nel termine dei trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del suddetto avviso sul BURT, non sono pervenute osservazioni al Piano di Recupero adottato;

Visto l'art.111 comma 5 della Legge Regionale n. 65 del 10 novembre 2014 e ss. mm. e ii.;

RENDE NOTO

che a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso è efficace il "Piano Attuativo in zona F2 - Aree private destinate a verde attrezzato di interesse pubblico e/o turistico ricettivo".

*Il Responsabile del Procedimento
Pierguido Pini*

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO (Pisa)

Avviso di efficacia del "Piano di Recupero per spostamento volumi di ex annessi agricoli via Ulivi in Castelfranco di Sotto".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Delibera Consiglio Comunale n. 82 del 19/12/2018 con la quale è stato adottato il "Piano di